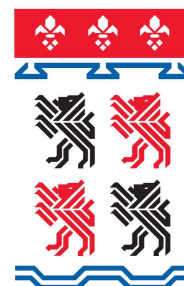


VOOROVERLEG

OMGEVINGSVERGUNNING

gemeente
beverwijk



Gegevens bevoegd gezag
Referentienummer

datum ontvangst

Aanvraaggegevens

Ingediend op

Projectomschrijving

Aanvrager

1. Persoonsgegevens aanvrager

Burgerservicenummer / KVK nr.

Geslacht

Man Vrouw

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

2. Adres

Straatnaam / huisnummer

Postcode / Woonplaats

3. Contactgegevens

Telefoonnummer

E-mailadres

Bouwlocatie

1. Adres

Straatnaam / huisnummer _____

Postcode / Woonplaats _____

Gelden de werkzaamheden in deze Ja Nee

aanvraag voor meerdere adressen
of percelen?

Toelichting op locatie _____

2. Kadastraal perceelnummer

Kadastrale gemeente _____

Sectie en nummer _____

3. Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel U bent eigenaar van het perceel
 U bent erfpachter van het perceel
 U bent huurder van het perceel
 Anders

Uw belang bij deze aanvraag _____

4. Korte omschrijving van het verzoek

Bouwen

1. Bouwen

Is bouwen van toepassing?

- Ja, ga verder met vraag 2.
 Nee, ga naar volgende activiteit.

2. Type bouwwerk

Wat gaat u bouwen

3. De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 het wordt gedeeltelijk vervangen
 het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

4. Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

- Op het terrein
 Aan of op het hoofdgebouw
 Aan of op een bijgebouwd of ander bouwwerk > *Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in*

Naam van het bijgebouwd of
bouwwerk

5. Tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja > *Vul hieronder in hoeveel jaren het bouwwerk op de locatie blijft staan. (maximaal 5 jaar)*
 Nee

Zo ja, geef het aantal jaren dat het bouwwerk
op de locatie blijft bestaan, en een
onderbouwing van de tijdelijkheid

6. Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of
terrein momenteel voor?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties > *Vul hieronder waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.*

Geef aan waar u het bouwwerk en/of
terrein momenteel voor gebruikt

7. Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt.

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstwering		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonheken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en _____

Bijbehorende materialen en kleuren in. _____

8. Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling Ja
toelichten voor de welstandscommissie? Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1. Afwijken planologische regels

Wijkt u af van de vigerende
planologische regels?

Ja, ga verder met vraag 2.

Nee

Weet ik niet, ga verder met vraag 2.

2. Contactpersoon gemeente

Heeft u al eerder overleg gehad
met een medewerker van de
gemeente over uw plan

Ja,

Nee

L. Oost

T. v. Stralen

R. Potma

M. Kerkkamp

anders, namelijk: _____

3. Gebruik van het bouwwerk en bijhorende terreinen

Wat is het huidige gebruik van het
bouwwerk en/of bijbehorende terreinen
(bijv. woning, winkel, kantoor, magazijn,
onbebouwd terrein enz.)?

Wat is het gebruik van het bouwwerk
en de bijbehorende terreinen na
uitvoering van de werkzaamheden?

Op welke wijze wordt parkeergelegenheid
gerealiseerd? (indien relevant aangeven)

Op welke wijze en hoe vaak vinden
verkeersbewegingen (auto's, vrachtauto's)
naar de locatie plaats? (indien relevant
aangeven)

Overige zaken die van belang zijn (denk
bijv. aan: openingstijden, personeel)

Toe te voegen bijlagen bij vooroverleg omgevingsvergunning

Algemeen

Een vooroverleg dient in drievoud te worden ingediend

Een vooroverleg moet op papier worden ingediend

Incomplete aanvragen worden niet in behandeling genomen

Tekeningen.

Uit de tekeningen moet blijken wat u wilt gaan bouwen en bij het vergroten en/of veranderen van een bestaand bouwwerk ook hoe het oorspronkelijke gebouw/bouwwerk er uitzag. Het overgrote deel van de bouwaanvragen bestaat uit het oprichten van garages en bergingen, het maken van dakkapellen of dakopbouwen en het vergroten van woningen. Voor dergelijke onderwerpen dient op een bouwkundige tekening het volgende te worden aangegeven:

Situatietekening (schaal 1:500 of 1:1000)

de situering van het te bouwen bouwwerk op het te bouwen terrein met maatvoering ten opzichte van de erf grenzen;

de aangrenzende terreinen met daarop voorkomende bebouwing;

sectie + sectienummer + noordpijl;

duidelijke maatvoering

Duidelijke bouwkundige tekeningen (schaal 1:100)

plattegrond van de bestaande en nieuwe bouwla(a)g(en) van het bouwwerk wat wordt gebouwd;

dwarsdoorsnede van de bestaande en nieuwe toestand;

alle gevelaanzichten van de bestaande en nieuwe toestand, inclusief belendingen

details van :

- de aansluiting van de gevel met de beganegrond, schaal 1:5/10/20;

- de aansluiting van de gevel met het dak, schaal 1:5/10/20;

- andere relevante details, schaal 1:5/10/20;

duidelijke maatvoering;

foto's

van bestaand bouwwerk en belendingen ten behoeven van beoordeling door de welstand;